



N° 2025 -BU-053

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-cinq, le jeudi 15 Mai à dix-sept heures trente, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de Serge CAILLOT.

Présents :

Serge CAILLOT, Antoine-Audoin MAGGIAR, Michel MULOT, Annick BERTRAND, Pierre TISSIER-MARLOT, Jean-Christophe SAVE, Dominique STRIESKA, Michel MARIE (**arrivé à 18h**), Didier BOURLON

Absents excusés : David BONGARD, Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER, Jean-Paul LAMBOURG

Étaient également présents : Maëlle GRANGEON, DGS.

Secrétaire de séance : Dominique STRIESKA

Envoyé en préfecture le 04/06/2025

Reçu en préfecture le 04/06/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250515-2025_BU_053-DE



Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 13
- Présents : 9
- Procurations : 0
- Qui ont pris part à la délibération : 9

Santé

Bail avec la psychologue à la Maison de santé de Châtillon en Bazois N°2025-BU-053

Monsieur le Président explique que le bureau dit « partagé » de la maison de Chatillon en Bazois accueillait :

- La PMI = 1 jour par mois. Elle a mis fin au bail et est hébergée à la Maison de la Parentalité à Chatillon depuis janvier 2025
- Un ostéopathe (M. LHERMITTE) = 2 jours par semaine. M. Lhermitte n'est jamais venu (pas de patientèle). De plus, il n'a pas payé son loyer (en cours de régularisation). Son bail se terminant le 31/05, un courrier de fin de bail lui a été transmis
- Une psychologue (Mme RIVIER) = 1 jour par semaine

Or, Mme RIVIER souhaite louer 2 jours par semaine. Elle viendrait les mercredis et jeudis à partir du 20/08

Loyers actuels : 37.61 € TTC

Futur loyer : 75.22 € TTC

Charges : Le locataire se verra facturer chaque trimestre les charges correspondant à l'eau, l'électricité, le chauffage, le ménage, des communs, et les produits d'entretien courant, sur la base de la surface occupée par rapport à l'ensemble des surfaces du bâtiment, soit 3.17% proratisé à 2/5 correspondant à 2 jours d'utilisation par semaine.

.../...

Envoyé en préfecture le 04/06/2025

Reçu en préfecture le 04/06/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250515-2025_BU_053-DE



N° 2025 -BU-053

Après en avoir délibéré, le bureau communautaire, à l'unanimité, décide d'approuver l'avenant au bail de Mme Rivier pour lui louer 2 jours par semaine.

**La Secrétaire de Séance,
Dominique STRIESKA.**



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 15 Mai 2025**

**Le Président,
Serge CAILLOT.**